

#301



T O W E R • G

OLIVARES
ARQ | DESIGN



TOWER • G

FIDEICOMISO OLIVARES TOWER G



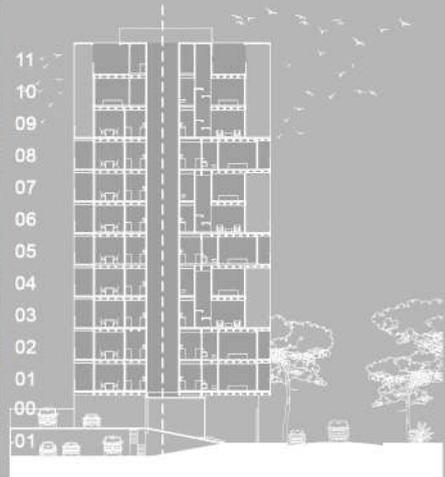
CIUDAD DE LA PLATA

PLAZA GÜEMES 19 Y 38



FIDEICOMISO TOWER G

EXCELENTE UBICACIÓN CON VISTAS DE FRENTE A PLAZA GÜEMES



CONTRAFRENTE

UNID. FUNCIONALES

1 DORMI SEMI	8U
2 DORMI SEMI	4U
3 DORMI PISO	4U
3 DORMI DUPLEX	2U
3 DORMI TRIPLEX	2U
COCHERA CUB	7U
COCHERA DESCUB	3U

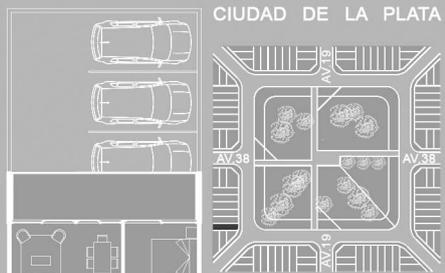
OLIVARES ARQ | DESIGN

01

FIDEICOMISO OLIVARES TOWER G



UBICACIÓN
#invertienladrillos



CIUDAD DE LA PLATA

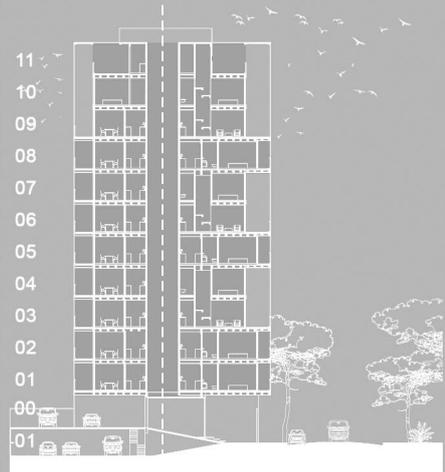
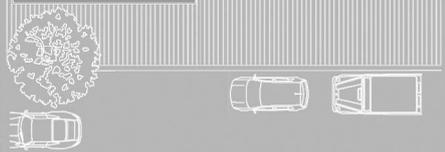
PLAZA GÜEMES 19 Y 38

FIDEICOMISO TOWER G

EXCELENTE UBICACIÓN CON VISTAS DE FRENTE A PLAZA GÜEMES



CALIDAD
#departamentosenlaplata



CONTRAFRENTE

UNID. FUNCIONALES

1 DORMI SEMI	8U
2 DORMI SEMI	4U
3 DORMI PISO	4U
3 DORMI DUPLEX	2U
3 DORMI TRIPLEX	2U
COCHERA CUB	7U
COCHERA DESCUB	3U



CONFORT
#departamentosenpozo

La comodidad de tu casa, con la seguridad del Edificio.

Cocheras cubiertas y descubiertas.

Terminaciones de calidad.

Pisos, semipisos, dúplex y triplex con terraza incluida.

Inversión segura en pesos. Anticipo 40% y saldo en 24 cuotas.

MEMORIA TÉCNICA

CARPINTERÍA

Exterior: Aluminio Aluar Módena DVH (doble vidriado hermético) y laminado de seguridad.

Interior: Puertas placa con marco de aluminio y hoja de cedro.

PISOS Y REVESTIMIENTOS

Piso de maderita Listelar pulida e hidrolaqueada en Estar-Comedor, dormitorios, pasillos y palieres.

Porcelanato de primera calidad en baños y cocinas.

GRIFERÍAS Y ARTEFACTOS

En baños grifería marca FV modelo Arizona. Con sanitario y artefactos marca Roca.

En cocinas mesada de granito gris mara. Con bacha doble y grifería monocomando FV. Horno cocina eléctrico de acero inoxidable. Muebles a medida de melamina enchapada.

MOBILIARIO

Placard frente integral de cedro con puertas corredizas y con equipamiento interior completo

CLIMATIZACIÓN

Pre instalación de Split frío-calor en unidades simples.

Pre instalación de calefacción central en Dúplex y Triplex.

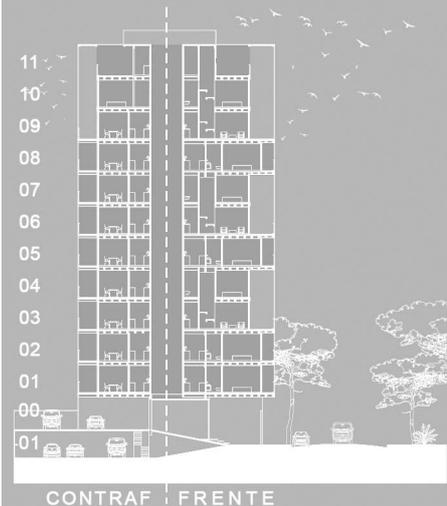
ESPACIOS COMUNES

Ascensor electromecánico de Ascensores La Plata SRL, última generación, revestido en acero inoxidable, con piso de madera.

Rampa móvil con pistones hidráulicos de última generación.

TOWER • G

FIDEICOMISO
OLIVARES TOWER G



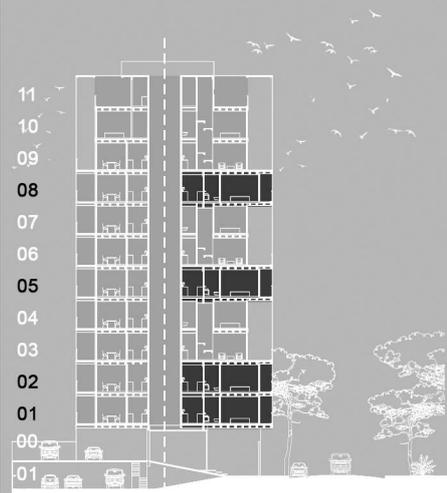
UNID. FUNCIONALES

1 DORMI SEMI	8U
2 DORMI SEMI	4U
3 DORMI PISO	4U
3 DORMI DUPLEX	2U
3 DORMI TRIPLEX	2U
COCHERA CUB	7U
COCHERA DESCUB	3U

OLIVARES
ARQ | DESIGN

03

FIDEICOMISO OLIVARES TOWER G



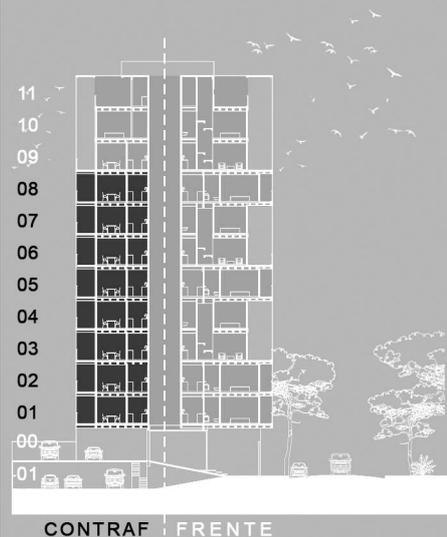
CONTRAF | FRENTE

SUPERFICIES

CUBIERTA	59.00 m2
SEMICUBIERTA	10.00 m2
TOTAL	69.00 m2

PISOS 01, 02, 05, 08.

FIDEICOMISO OLIVARES TOWER G



SUPERFICIES

CUBIERTA	45.00 m2
SEMICUBIERTA	16.00 m2
TOTAL	61.00 m2

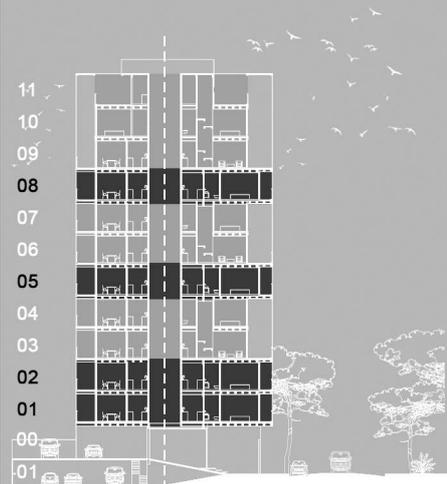
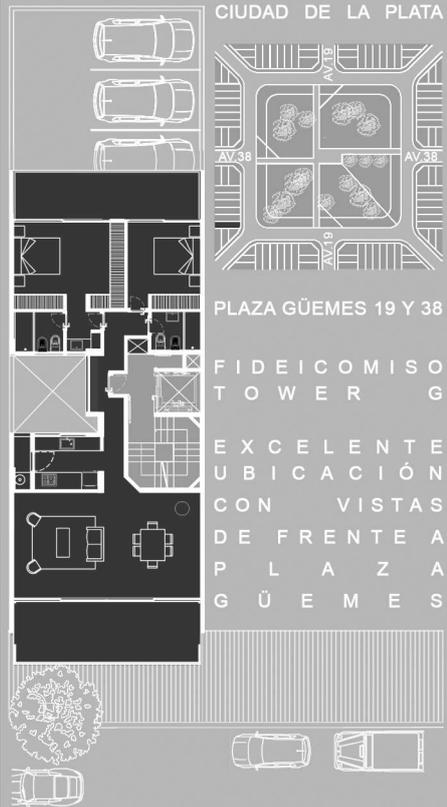
PISOS 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08.



PISOS 01, 02, 05, 08.

TOWER • G

FIDEICOMISO OLIVARES TOWER G



CONTRAFRENTE

SUPERFICIES

CUBIERTA	118.00 m ²
SEMICUBIERTA	40.00 m ²
TOTAL	158.00 m²

OLIVARES ARQ | DESIGN

06

FIDEICOMISO OLIVARES TOWER G



PLANTA ALTA | PISOS 04 Y 07.



PLANTA BAJA | PISOS 03 Y 06.

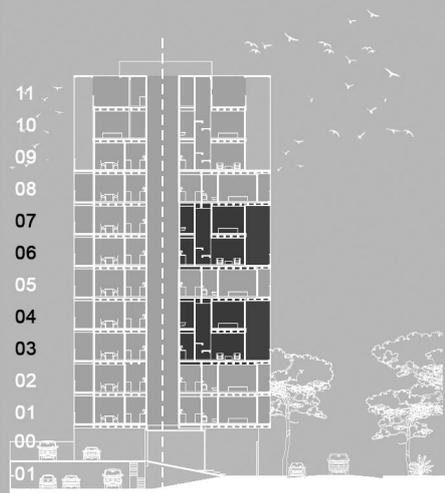


CIUDAD DE LA PLATA

PLAZA GÜEMES 19 Y 38

FIDEICOMISO TOWER G

EXCELENTE UBICACIÓN CON VISTAS DE FRENTE A PLAZA GÜEMES



CONTRAFRENTE | FRENTE

SUPERFICIES

CUBIERTA	97.00 m ²
SEMICUBIERTA	21.00 m ²
TOTAL	118.00 m²



PLANTA TERRAZA | PISO 11.



PLANTA ALTA | PISO 10.



PLANTA BAJA | PISO 09.

TOWER • G

FIDEICOMISO OLIVARES TOWER G



CIUDAD DE LA PLATA

PLAZA GÜEMES 19 Y 38

FIDEICOMISO TOWER G

EXCELENTE UBICACIÓN CON VISTAS DE FRENTE A PLAZA GÜEMES



CONTRAF | FRENTE

SUPERFICIES

CUBIERTA	114.00 m ²
SEMICUBIERTA	54.00 m ²
TOTAL	168.00 m²

OLIVARES ARQ | DESIGN

08



PLANTA TERRAZA | PISO 11.



PLANTA ALTA | PISO 10.



PLANTA BAJA | PISO 09.

TOWER • G

FIDEICOMISO OLIVARES TOWER G



CIUDAD DE LA PLATA

PLAZA GÜEMES 19 Y 38

FIDEICOMISO TOWER G

EXCELENTE UBICACIÓN CON VISTAS DE FRENTE A PLAZA GÜEMES



CONTRAFRENTE

SUPERFICIES

CUBIERTA	105.00 m ²
SEMICUBIERTA	46.00 m ²
TOTAL	151.00 m²

OLIVARES ARQ | DESIGN

09