

#301



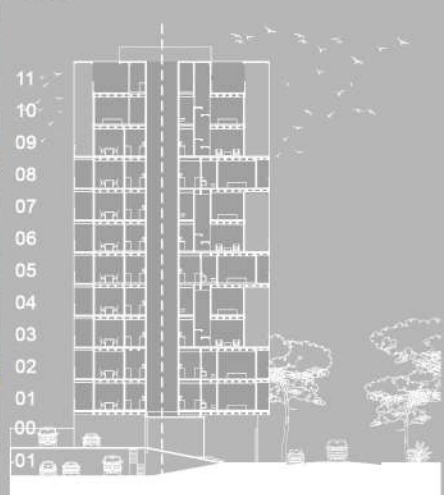
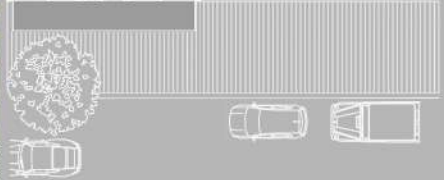
T O W E R • G

OLIVARES  
ARQ | DESIGN



# TOWER G

## FIDEICOMISO OLIVARES TOWER G



CONTRAFRENTE

### UNID. FUNCIONALES

1 DORMI SEMI	8U
2 DORMI SEMI	4U
3 DORMI PISO	4U
3 DORMI DUPLEX	2U
3 DORMI TRIPLEX	2U
COCHERA CUB	7U
COCHERA DESCUB	3U

FIDEICOMISO OLIVARES TOWER G



UBICACIÓN  
#invertienladrillos



CIUDAD DE LA PLATA

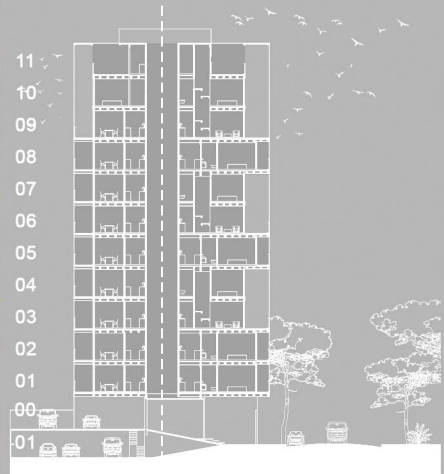
PLAZA GÜEMES 19 Y 38

FIDEICOMISO TOWER G

EXCELENTE UBICACIÓN CON VISTAS DE FRENTE A PLAZA GÜEMES



CALIDAD  
#departamentosenlaplata



CONTRAFRENTE

UNID. FUNCIONALES

1 DORMI SEMI	8U
2 DORMI SEMI	4U
3 DORMI PISO	4U
3 DORMI DUPLEX	2U
3 DORMI TRIPLEX	2U
COCHERA CUB	7U
COCHERA DESCUB	3U



CONFORT  
#departamentosenpozo

La comodidad de tu casa, con la seguridad del Edificio.

Cocheras cubiertas y descubiertas.

Terminaciones de calidad.

Pisos, semipisos, dúplex y triplex con terraza incluida.

Inversión segura en pesos. Anticipo 40% y saldo en 24 cuotas.

## M E M O R I A T É C N I C A

### CARPINTERÍA

Exterior: Aluminio Aluar Módena DVH (doble vidriado hermético) y laminado de seguridad.

Interior: Puertas placa con marco de aluminio y hoja de cedro.

### PISOS Y REVESTIMIENTOS

Piso de maderita Listelar pulida e hidrolaqueada en Estar-Comedor, dormitorios, pasillos y palieres.

Porcelanato de primera calidad en baños y cocinas.

### GRIFERÍAS Y ARTEFACTOS

En baños grifería marca FV modelo Arizona. Con vanitorio y artefactos marca Roca.

En cocinas mesada de granito gris mara. Con bacha doble y grifería monocomando FV. Horno cocina eléctrico de acero inoxidable. Muebles a medida de melamina enchapada.

### MOBILIARIO

Placard frente integral de cedro con puertas corredizas y con equipamiento interior completo

### CLIMATIZACIÓN

Pre instalación de Split frío-calor en unidades simples.

Pre instalación de calefacción central en Dúplex y Triplex.

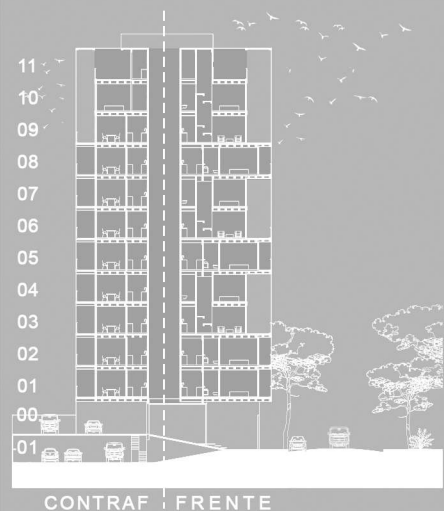
### ESPACIOS COMUNES

Ascensor electromecánico de Ascensores La Plata SRL, última generación, revestido en acero inoxidable, con piso de madera.

Rampa móvil con pistones hidráulicos de última generación.

T O W E R • G

F I D E I C O M I S O  
O L I V A R E S T O W E R G



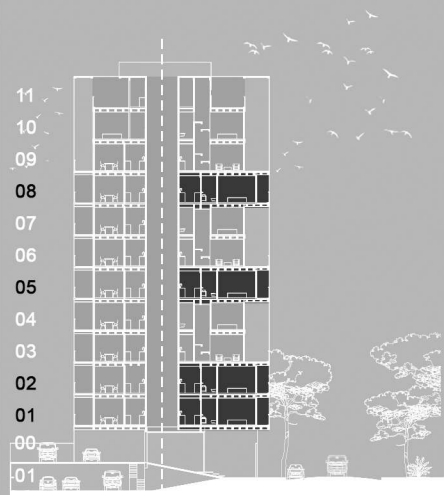
### UNID. FUNCIONALES

1 DORMI SEMI	8U
2 DORMI SEMI	4U
3 DORMI PISO	4U
3 DORMI DUPLEX	2U
3 DORMI TRIPLEX	2U
COCHERA CUB	7U
COCHERA DESCUB	3U

OLIVARES  
ARQ | DESIGN

03

FIDEICOMISO OLIVARES TOWER G

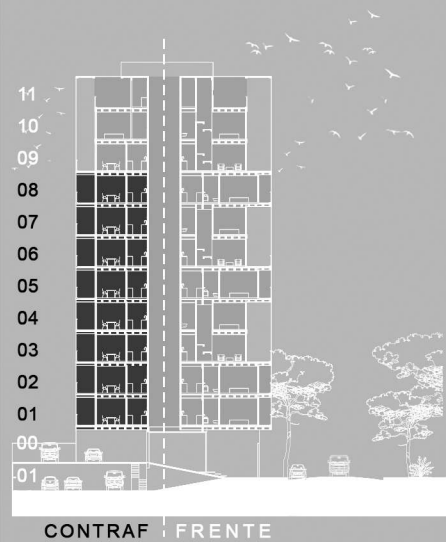


CONTRAFRENTE

SUPERFICIES

CUBIERTA	59.00 m <sup>2</sup>
SEMICUBIERTA	10.00 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>69.00 m<sup>2</sup></b>

FIDEICOMISO OLIVARES TOWER G



SUPERFICIES

CUBIERTA	45.00 m2
SEMICUBIERTA	16.00 m2
<b>TOTAL</b>	<b>61.00 m2</b>

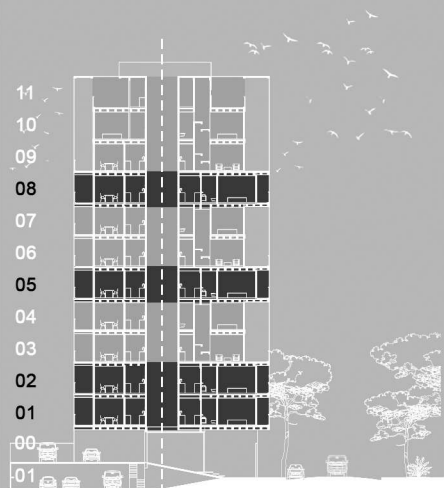
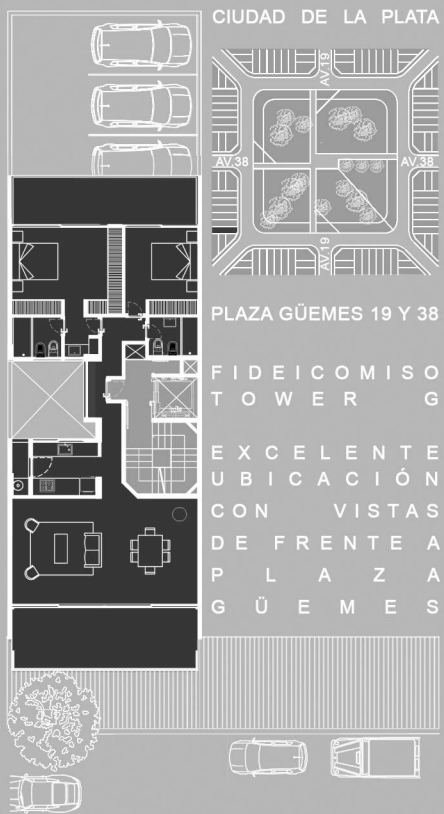
PISOS 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08.



PISOS 01, 02, 05, 08.

TOWER • G

FIDEICOMISO OLIVARES TOWER G



CONTRAFRENTE

SUPERFICIES

CUBIERTA	118.00 m2
SEMICUBIERTA	40.00 m2
<b>TOTAL</b>	<b>158.00 m2</b>

OLIVARES ARQ | DESIGN

06

FIDEICOMISO OLIVARES TOWER G



PLANTA ALTA | PISOS 04 Y 07.



PLANTA BAJA | PISOS 03 Y 06.



CIUDAD DE LA PLATA

PLAZA GÜEMES 19 Y 38

FIDEICOMISO TOWER G

EXCELENTE UBICACIÓN CON VISTAS DE FRENTE A PLAZA GÜEMES



CONTRAFRENTE

SUPERFICIES

CUBIERTA	97.00 m <sup>2</sup>
SEMICUBIERTA	21.00 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>118.00 m<sup>2</sup></b>





PLANTA TERRAZA | PISO 11.



PLANTA ALTA | PISO 10.



PLANTA BAJA | PISO 09.

TOWER • G

FIDEICOMISO  
OLIVARES TOWER G

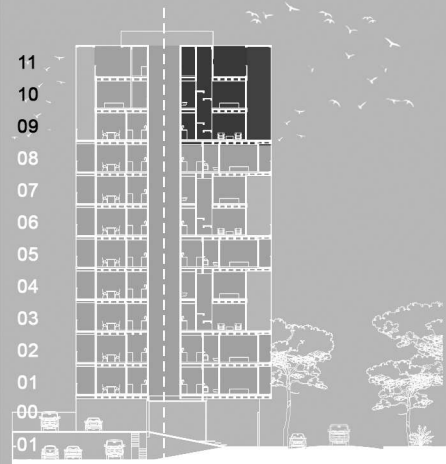


CIUDAD DE LA PLATA

PLAZA GÜEMES 19 Y 38

FIDEICOMISO  
TOWER G

EXCELENTE  
UBICACIÓN  
CON VISTAS  
DE FRENTE A  
PLAZA  
GÜEMES



CONTRAF | FRENTE

SUPERFICIES

CUBIERTA 114.00 m<sup>2</sup>

SEMICUBIERTA 54.00 m<sup>2</sup>

TOTAL 168.00 m<sup>2</sup>

OLIVARES  
ARQ | DESIGN

08



PLANTA TERRAZA | PISO 11.



PLANTA ALTA | PISO 10.



PLANTA BAJA | PISO 09.

TOWER • G

FIDEICOMISO OLIVARES TOWER G



CIUDAD DE LA PLATA

PLAZA GÜEMES 19 Y 38

FIDEICOMISO TOWER G

EXCELENTE UBICACIÓN CON VISTAS DE FRENTE A PLAZA GÜEMES



11  
10  
09  
08  
07  
06  
05  
04  
03  
02  
01  
00  
01

CONTRAFRENTE

SUPERFICIES

CUBIERTA	105.00 m <sup>2</sup>
SEMICUBIERTA	46.00 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>151.00 m<sup>2</sup></b>

OLIVARES ARQ | DESIGN

09