

304



T
O
W
E
R
•
T

OLIVARES
ARQ | DESIGN

FIDEICOMISO
OLIVARES TOWER T



UNID. FUNCIONALES

1 DORMITORIO	16U
MONOAMBIENTES	16U
DÚPLEX 2 DORMI	2U
COCHERAS CUB	10U
COCHERAS DESCUB	6U
S.U.M. COMÚN	1U



TOWER · T

FIDEICOMISO OLIVARES TOWER T



UNID. FUNCIONALES

1 DORMITORIO	16U
MONOAMBIENTES	16U
DÚPLEX 2 DORMI	2U
COCHERAS CUB	10U
COCHERAS DESCUB	6U
S.U.M. COMÚN	1U

La comodidad de tu casa, con la seguridad del Edificio.
 Cocheras cubiertas y descubiertas.
 Terminaciones de calidad.
 S.U.M. multifunción con parrilla de uso común.
 Inversión segura en pesos. Anticipo 40% y saldo en cuotas.

MEMORIA TÉCNICA

CARPINTERÍA

Exterior: Aluminio Aluar Módena laminado con vidrio de seguridad.
 Interior: Puertas placa con marco de aluminio y hoja de cedro.

PISOS Y REVESTIMIENTOS

Piso de mandera natural pulida e hidrolaqueada en Estar-Comedor, dormitorios, pasillos y palieres. Monoambientes misma madera.
 Porcelanato de primera calidad en baños, cocinas y lavaderos.

GRIFERÍAS Y ARTEFACTOS

Grifería FV con cierre cerámico en baños.
 Grifería FC monocomando en cocinas y lavaderos.
 Artefactos Roca modelo Mónaco en baños.
 Bañera en unidades de 1 dormitorio o mas.
 Receptaculo en monoambientes.
 Mesada gris mara con bacha Johnson de acero inoxidable.
 Cocina eléctrica con 4 hornallas y horno.
 Termotanque Ecotermo 70 lts.

MOBILIARIO

Placard frente integral con interior.
 Bajo mesada de melamina blanca. Cantos PVC.

CLIMATIZACIÓN

Pre instalación de Split en Estar-Comedor y Dormitorios.

VARIOS

Cieloraso de yeso aplicado o suspendido.
 Paredes con planchado de enduido y pintura latex

ESPACIOS COMUNES

Ascensor revestido en acero inoxidable, con piso de madera.
 Grupo electrógeno a gas para servicios comunes.
 S.U.M. de 70m2 con cocina, parrilla y baño.

TOWER • T

FIDEICOMISO
 OLIVARES TOWER T



CIUDAD DE LA PLATA

CALLE 4

CALLE 62

CALLE 61

CALLE 3

CALLE 3 61 Y 62

FIDEICOMISO
 TOWER T

EXCELENTE
 UBICACIÓN
 CERCA DE
 IMPORTANTES
 AVENIDAS
 Y PLAZAS

ZONA
 RESIDENCIAL
 DE FÁCIL
 ACCESO



CONTRAFRENTE | FRENTE

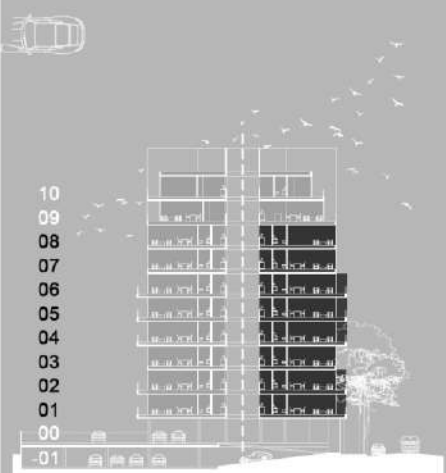
UNID. FUNCIONALES

1 DORMITORIO	16U
MONOAMBIENTES	16U
DÚPLEX 2 DORMI	2U
COCHERAS CUB	10U
COCHERAS DESCUB	6U
S.U.M. COMÚN	1U

OLIVARES
 ARQ | DESIGN

03

| A | DPTO 1 DORMI
F R E N T E



CONTRAFRENTE | FRENTE

SUPERFICIES

CUBIERTA	47.00 m ²
SEMICUBIERTA	8.50 m ²
TOTAL BALCÓN	55.50 m²
TOTAL 1/2 BALCÓN	52.50 m²

PISOS 01, 02, 05, 06 y 07



TOWER • T

| B | MONOAMBIENTE F R E N T E



CONTRAFRENTE | FRENTE

S U P E R F I C I E S

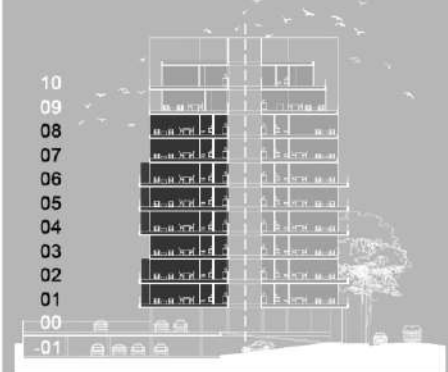
CUBIERTA	39.00 m ²
SEMICUBIERTA	3.00 m ²
TOTAL C/ BALCÓN	42.00 m²
TOTAL S/ BALCÓN	39.00 m²

 OLIVARES
ARQ | DESIGN

05

PISOS 03, 04, 08.

| C | DPTO 1 DORMI
CONTRAFRENTE



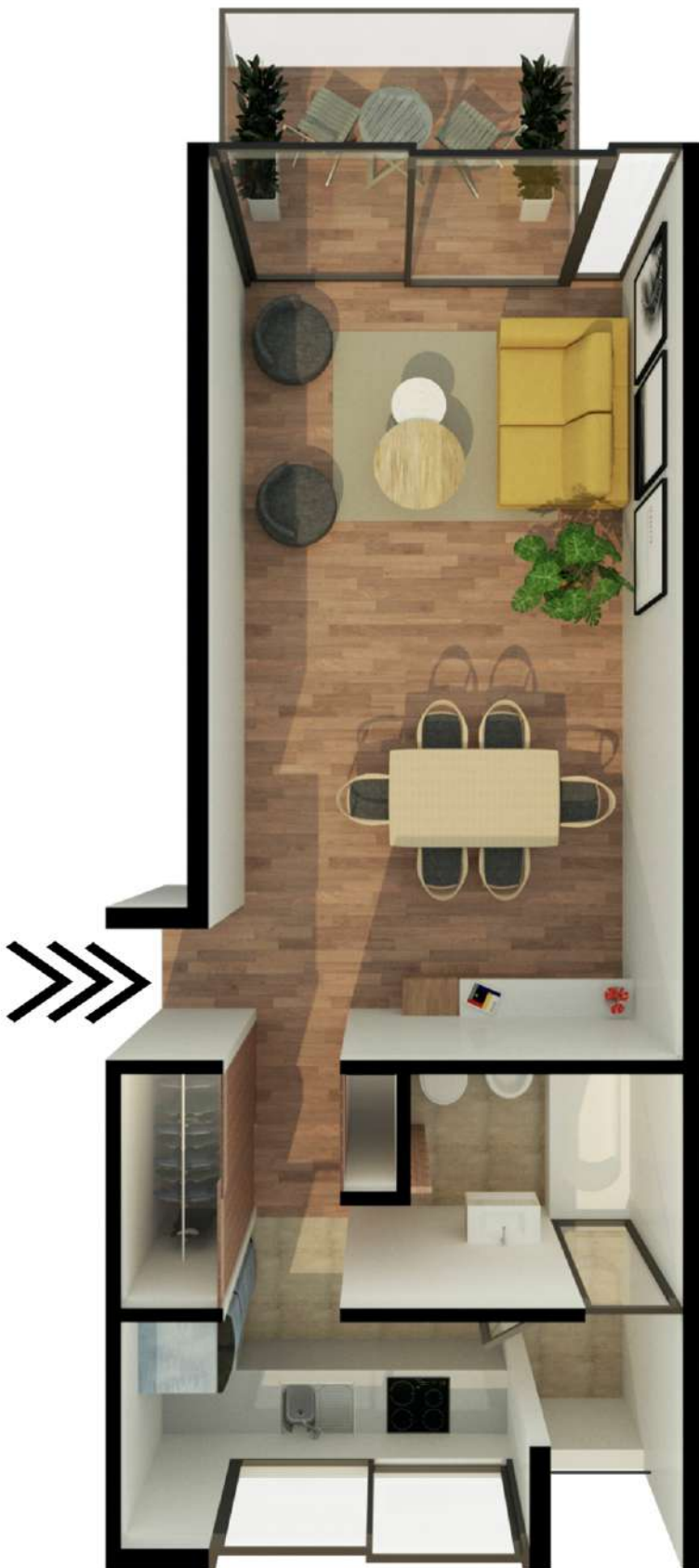
CONTRAFRENTE | FRENTE

SUPERFICIES

CUBIERTA	47.50 m ²
SEMICUBIERTA	8.50 m ²
TOTAL C/ BALCÓN	55.50 m²
TOTAL 1/2 BALCÓN	52.50 m²

PISOS 01, 02, 05, 06, 07.

| D | MONOAMBIENTE
CONTRAFRENTE



CIUDAD DE LA PLATA

CALLE 4

CALLE 62 CALLE 61

CALLE 3

CALLE 3 61 Y 62

FIDEICOMISO
TOWER T

ORIENTACIÓN
CONTRAFRENTE

DETALLES
ILUMINADO
CON BALCÓN
ESTAR-COMEDOR
COCINA SEPARADA
BAÑO COMPLETO
Y LAVADERO



CONTRAFRENTE | FRENTE

SUPERFICIES

CUBIERTA	39.00 m ²
SEMICUBIERTA	3.00 m ²
TOTAL C/ BALCÓN	42.00 m²
TOTAL S/ BALCÓN	39.00 m²

PISOS 03, 04, 05, 06, 07, 08.



PLANTA ALTA | PISO 10.



PLANTA BAJA | PISO 09.

TOWER · T

| A | DUPLEX 2 DORMI F R E N T E



CIUDAD DE LA PLATA

CALLE 4

CALLE 62

CALLE 61

CALLE 3

CALLE 3 61 Y 62

FIDEICOMISO
TOWER T

ORIENTACIÓN
F R E N T E

DETALLES
CON BALCÓN
ESTAR-COMEDOR
COCINA SEPARADA
DOS DORMITORIOS
BAÑO COMPLETO
Y TOILETTE



10
09
08
07
06
05
04
03
02
01
00
-01

CONTRAFRENTE | FRENTE

SUPERFICIES

PLANTA BAJA	35.00 m ²
PLANTA ALTA	40.00 m ²
TOTAL	75.00 m²



PLANTA ALTA | PISO 10.



PLANTA BAJA | PISO 09.

TOWER • T

| B | DUPLEX 2 DORMI
F R E N T E



CIUDAD DE LA PLATA

CALLE 4

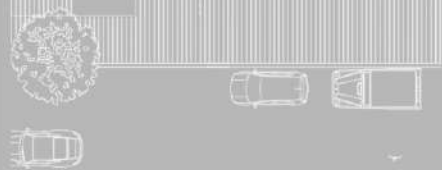
CALLE 3

CALLE 3 61 Y 62

FIDEICOMISO
TOWER T

ORIENTACIÓN
F R E N T E

DETALLES
CON BALCÓN
ESTAR-COMEDOR
COCINA SEPARADA
DOS DORMITORIOS
BAÑO COMPLETO
Y TOILETTE

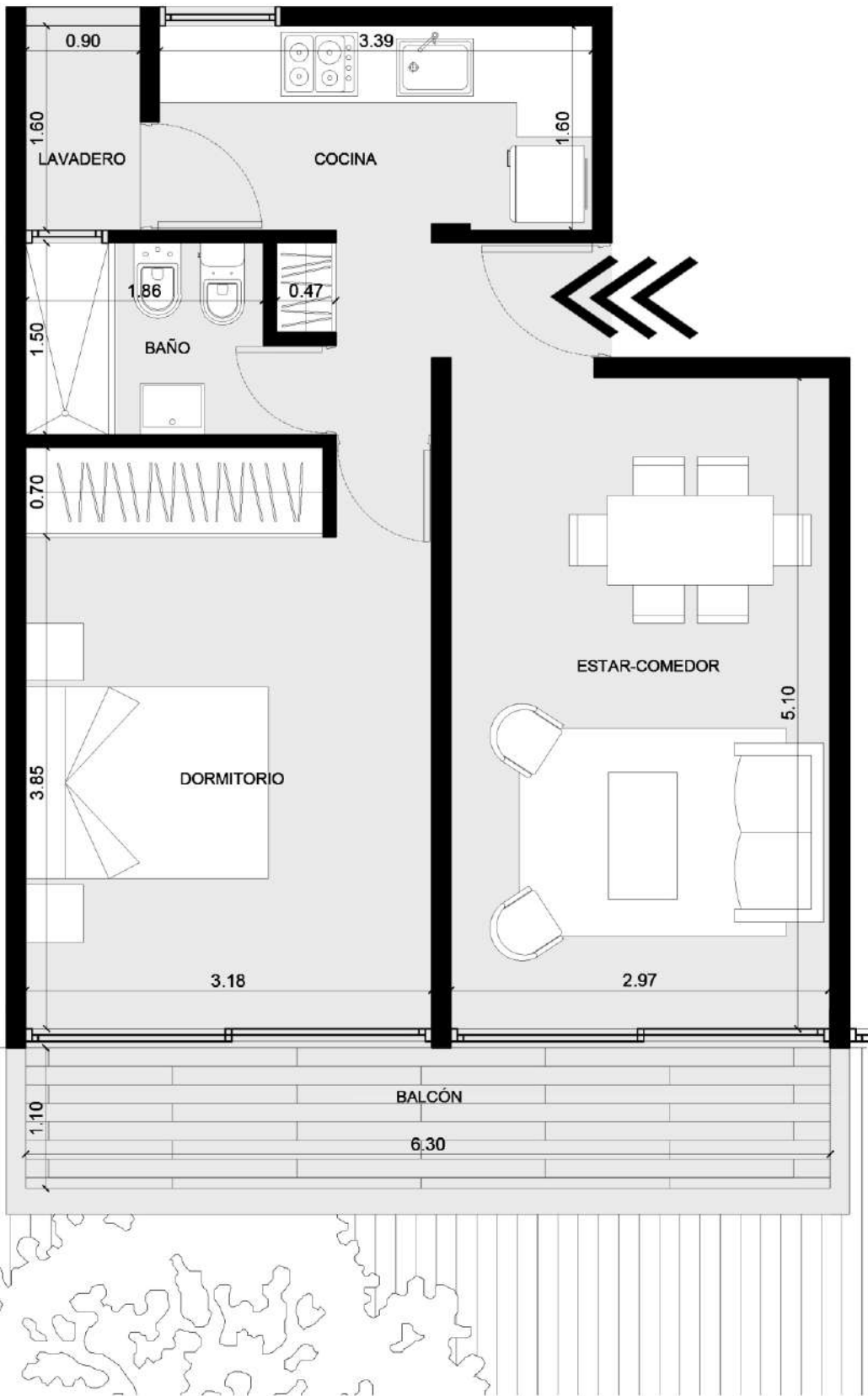


10
09
08
07
06
05
04
03
02
01
00
-01

CONTRAFRENTE | FRENTE

SUPERFICIES

PLANTA BAJA	45.50 m ²
PLANTA ALTA	38.50 m ²
TOTAL	84.00 m²



CIUDAD DE LA PLATA

CALLE 4

CALLE 62

CALLE 61

CALLE 3

CALLE 3 61 Y 62

FIDEICOMISO

TOWER T

ORIENTACIÓN

F R E N T E

DETALLES

CON BALCÓN

ESTAR-COMEDOR

COCINA SEPARADA

AMPLIO DORMITORIO

BAÑO COMPLETO

Y LAVADERO



CONTRAFRENTE | FRENTE

SUPERFICIES

CUBIERTA	47.50 m ²
SEMICUBIERTA	8.50 m ²
TOTAL BALCÓN	55.50 m²
TOTAL 1/2 BALCÓN	52.50 m²

PISOS 01, 02, 05, 06 y 07

| B | MONOAMBIENTE
F R E N T E



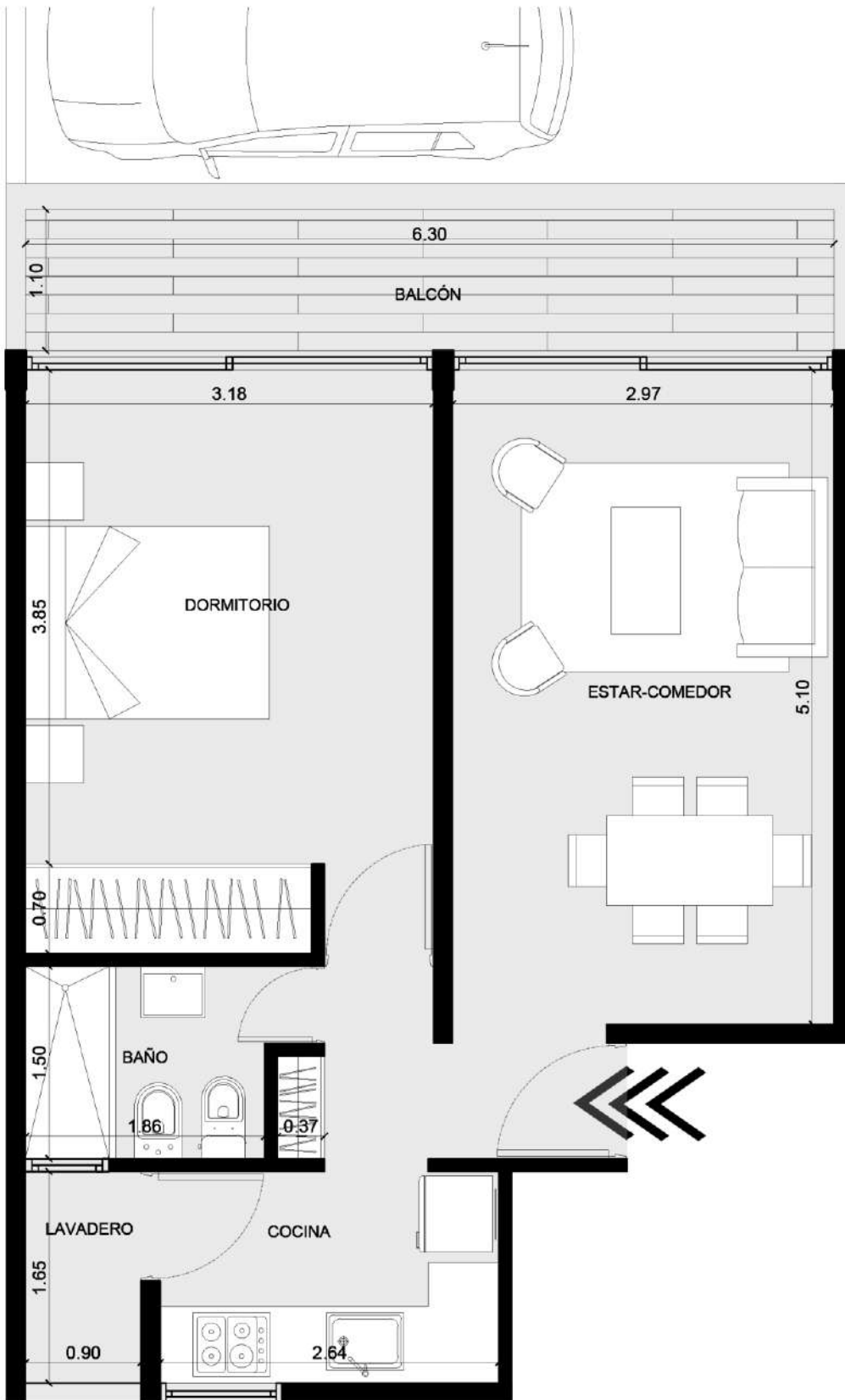
CONTRAFRENTE | FRENTE

SUPERFICIES

CUBIERTA	39.00 m ²
SEMICUBIERTA	3.00 m ²
TOTAL C/ BALCÓN	42.00 m²
TOTAL S/ BALCÓN	39.00 m²



| C | DPTO 1 DORMI
CONTRAFRENTE



CONTRAFRENTE | FRENTE

SUPERFICIES

CUBIERTA	47.50 m ²
SEMICUBIERTA	8.50 m ²
TOTAL C/ BALCÓN	55.50 m²
TOTAL 1/2 BALCÓN	52.50 m²

PISOS 01, 02, 05, 06, 07.

| D | MONOAMBIENTE
CONTRAFRENTE



CIUDAD DE LA PLATA

CALLE 4

CALLE 62

CALLE 3

CALLE 3 61 Y 62

FIDEICOMISO
TOWER · T

ORIENTACIÓN
CONTRAFRENTE

DETALLES
ILUMINADO
CON BALCÓN
ESTAR-COMEDOR
COCINA SEPARADA
BAÑO COMPLETO
Y LAVADERO

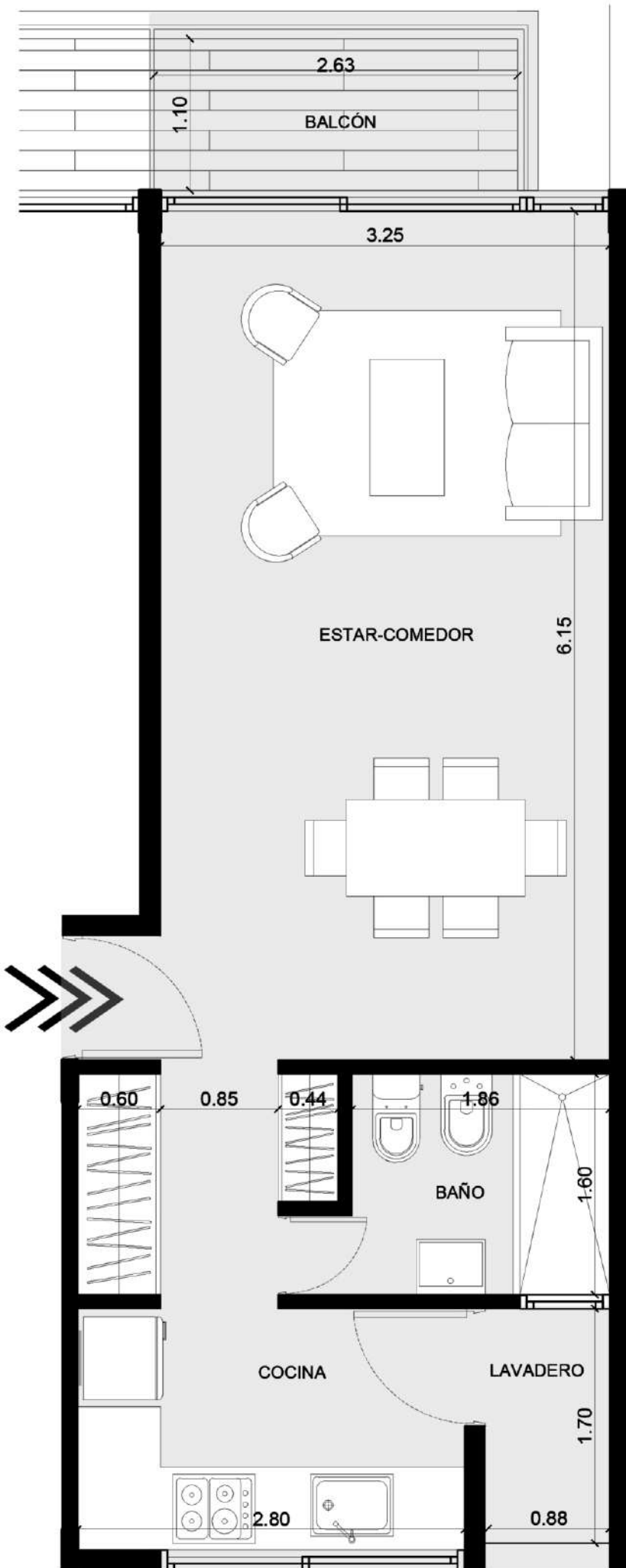


10
09
08
07
06
05
04
03
02
01
00
-01

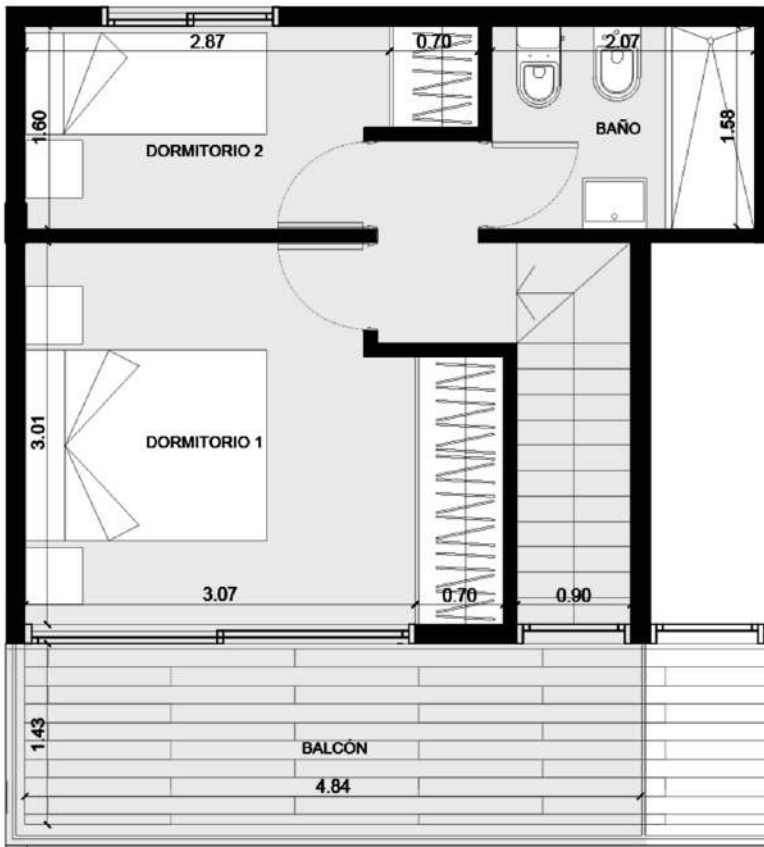
CONTRAFRENTE | FRENTE

SUPERFICIES

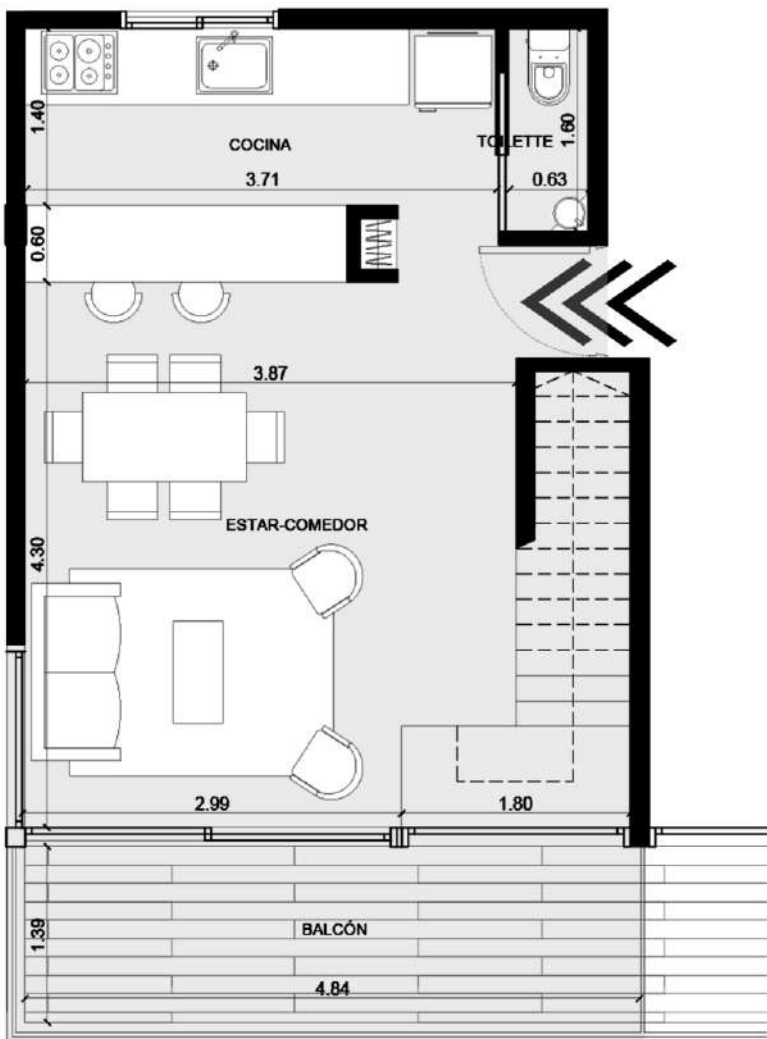
CUBIERTA	39.00 m ²
SEMICUBIERTA	3.00 m ²
TOTAL C/ BALCÓN	39.00 m ²
TOTAL S/ BALCÓN	42.00 m ²



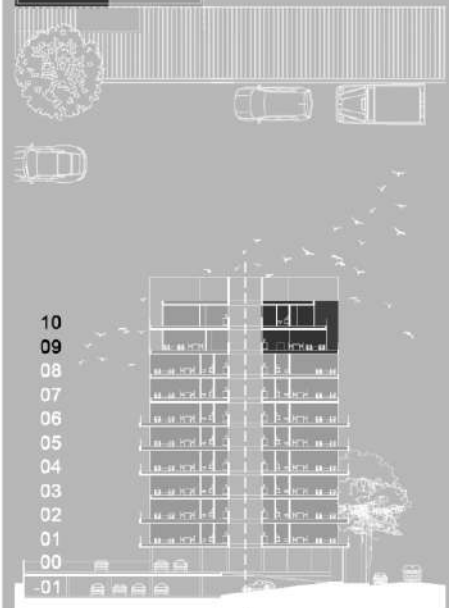
| A | DUPLEX 2 DORMI
F R E N T E



PLANTA ALTA | PISO 10.



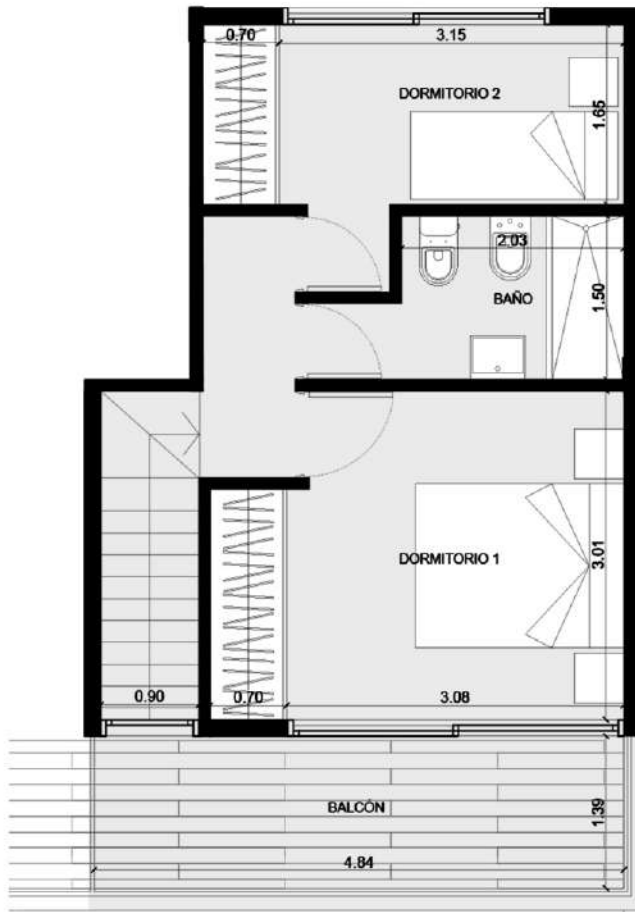
PLANTA BAJA | PISO 09.



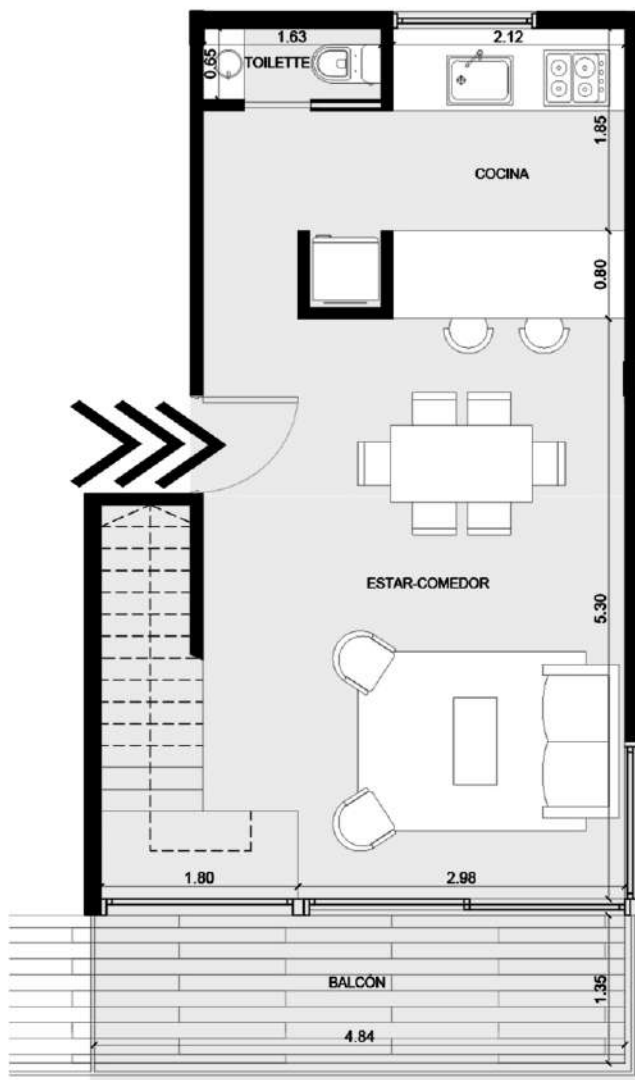
CONTRAFRENTE | FRENTE

SUPERFICIES

PLANTA BAJA	40.00 m ²
PLANTA ALTA	35.00 m ²
TOTAL	75.00 m²



PLANTA ALTA | PISO 10.



PLANTA BAJA | PISO 09.

TOWER · T

| B | DUPLEX 2 DORMI F R E N T E



SUPERFICIES

PLANTA BAJA	45.50 m ²
PLANTA ALTA	38.50 m ²
TOTAL	84.00 m²